

Генеральный директор

ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2022 г.)

работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Почтовая д. 2 корпус 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	561 831,68	постоянно	руб./м ²	6,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	624 456,23	постоянно	руб./м ²	6,98
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	361 433,12	постоянно	руб./м ²	4,04
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	187 873,65	постоянно	руб./м ²	2,10

Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 232 535,64	ПОСТОЯННО	руб./м2	10,21
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	32 206,91	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,36
Общехозяйственные расходы	324 753,03	ПОСТОЯННО	руб./м2	3,63
Услуги управления	295 230,02	ПОСТОЯННО	руб./м2	3,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	322 963,75	ПОСТОЯННО	руб./м2	3,61
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	16 998,09	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,19
Электричество ОДН	78 900,44	ПОСТОЯННО	руб./кВт	4,60